HATERTSEVELDWEG 250 NIJMEGEN – VERKOCHT

https://www.nimmavastgoed.nl









Bijzonder sfeervolle tussenwoning met een diepe achtertuin. Gelegen op een gunstige locatie in een verkeersluwe straat. Deze vooroorlogse woning met 3 slaapkamers ligt op steenworp afstand van het stadscentrum, het Goffertpark en uitvalswegen. Indeling. Begane grond: entree, hal met toilet en toegang tot de kelder. Ruime woonkamer en suite en een open keuken voorzien van diverse inbouwapparatuur. Vanuit de keuken loopt u zo de diepe achtertuin in, deze is voorzien van een overkapping. Achter in de tuin bevindt zicht een grote schuur (52 m2), ideaal voor het stallen van auto's of caravan. 1e verdieping: overloop, met 3 slaapkamers en een badkamer (douche, toilet en wastafel). Alle 3 de slaapkamers geven een gevoel van licht en ruimte vanwege de grote raampartijen. Slaapkamer aan de voorzijde van de woning is 11.5 m2 groot. Slaapkamers aan de achterzijde zijn respectievelijk 16.5 m2 & 5.5 m2. De tuin ligt op het noordwesten en heeft een achterom. Zeer ruime kelder van 30 m2 op stahoogte met wasmachine aansluiting. Algemeen: bouwjaar 1907, woonoppervlakte 112 m2, perceel 253 m2, energielabel E.

- 3 Slaapk.
- 1 badkamer
- nieuw, Verkocht, woning
- koop, tekoop
- 112 m²